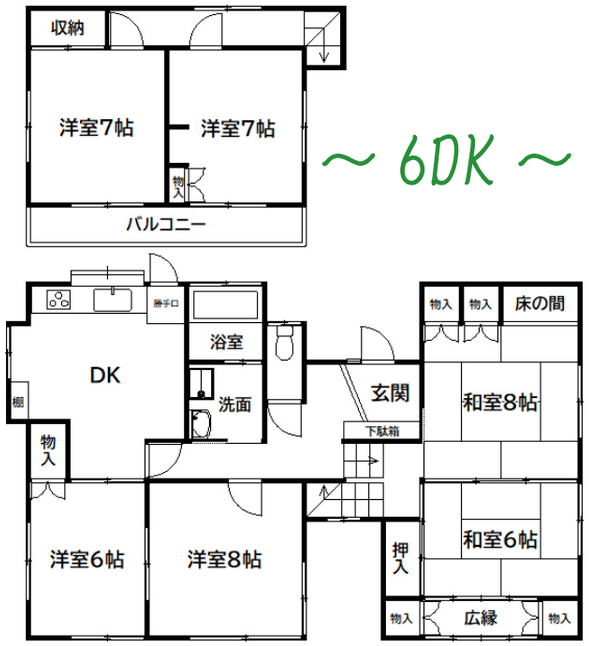
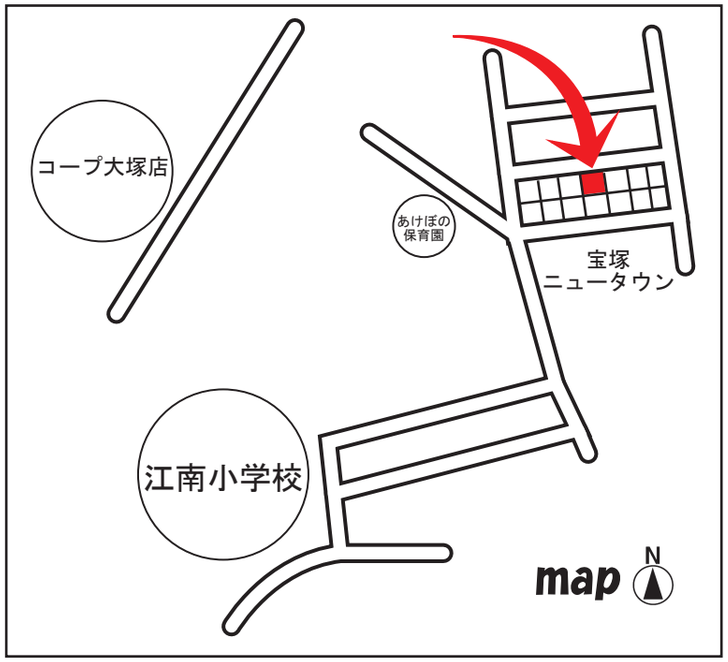
江南4丁目 高台の閑静な住宅地にある中古住宅！





販売価格

1,700万円（税込）

オール電化で経済的！
江南小まで徒歩約5分！
建物程度良好！

縁側と庭

IH システムキッチン

おすすめ POINT!

間取り6DKは
リノベーションして
広々とした間取りに
変更するのも
おすすめです！

今回ご紹介する中古住宅は
江南の中でも閑静な住宅地！
江南小学校が約400mなので
小さいお子様がいらっしゃる
ご家庭にもおすすめですよ☆
いつでもご案内致しますので
お気軽にご連絡下さい♪

所在地：宮崎市江南４丁目 21-15	築年：昭和 53 年４月
構造：木造スレート瓦葺　２階建	建 / 容：40% / 60%
土地面積：271.59 ㎡（82.15 坪）	交通：中宝塚 バス停 徒歩２分
床面積：132.64 ㎡（40.12 坪）	学校区：江南小学校（約 400ｍ）
都市区域：市街化区域	大塚中学校（約 2,300ｍ）
用途地域：第一種低層住居専用地域	取引態様：専属専任媒介

賃貸・売買 ピタットハウス
宮崎店（有）シーエス不動産コンサルタンツ
〒880-0032　宮崎市霧島２丁目 205 番地
宅建業免許：宮崎県知事（６）第 4222 号

電話（0985）20−5511
[ホームページ] http://www.csfc.co.jp

（一社）宮崎県宅地建物取引業協会連合会会員
（公社）全国宅地建物取引業協会連合会会員
（一社）九州不動産公正取引協議会会員

【広告有効期限：令和７年３月 15 日】